

## ΔΕΛΤΙΟ Α

### ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

#### (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας Λτδ, εκ μέρους και δια λογαριασμό της ΣΠΕ Κοκκινοχωρίων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Ιωάννη (Γιαννάκη) Μάρκου Τέρτα τηλ. 99621979. Η πώληση θα διεξαχθεί στο κατάστημα G4S, στην οδό Αγίου Όρους 42, Τ.Κ. 5281, Παραλίμνι, στις 03/04/2017 και ώρα 9:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/863	2-276-380 143	Αυγόρου Αμμόχωστος	Καυκαλιά	Χωράφι	9466	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €392.000,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος της Βόρειας Πλευράς Α344/69 (Αρ. Φακ. 3/ΑΕΔ/35881/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6714 σχέδιο 2-276-380 τμήμα 12 τεμάχιο 139 Αμμόχωστος, Αυγόρου.  
Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 4 στο φάκελο ΑΕΔ60/2002. (Αρ. φακέλου 3/ΑΕΔ/60/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6714 σχέδιο 2-276-380 τμήμα 12 τεμάχιο 139 Αμμόχωστος, Αυγόρου.  
Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,10 μέτρων όπως δείχνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 13 στο φακελο ΑΕΔ28/2002. (Αρ. Φακ. 3/ΑΕΔ/28/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6181 σχέδιο 2-276-381 τμήμα 12 τεμάχιο 51 Αμμόχωστος, Αυγόρου.

Ημερομηνία: 24/01/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.



